



PLAZA ONCE 86

LOCAL EN RENTA

Calzada De Las Águilas 1186, San Clemente Sur,
Álvaro Obregón, Ciudad de México



Único local en renta en Las Águilas

Acerca de esta oportunidad

220 m2

Construcción

5.5 metros

De altura

20 metros

De frente

8 cajones

de estacionamiento al frente en batería
(compartidos con el resto de la plaza).

CONTACTO:

CARLOS MATUS

T: +52 55 6785 7000

carlos.matus@quantumgate.com.mx

www.quantumgate.com.mx

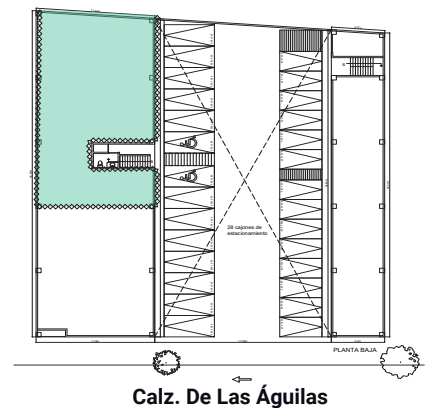


Gran Exposición Comercial

El local se encuentra en una magnífica plaza comercial con acabados de alta calidad en su fachada, lo que adicional a su diseño



Vista hacia la calle



Calz. De Las Águilas

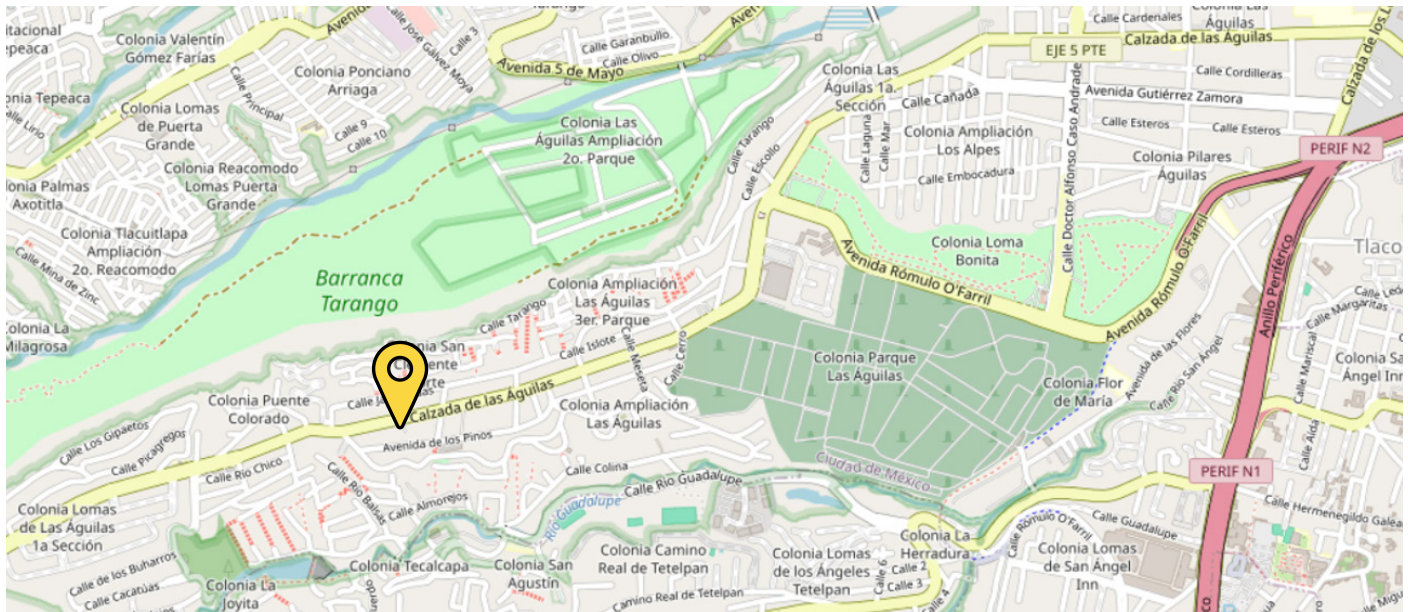
eficiente, le da gran exposición accesibilidad y visibilidad, generando así un gran sentido de conveniencia ya que el acceso es directo desde la calle sin pasar por ningún tipo de obstáculo como plumas o accesos peatonales

Amplio Uso de Suelo

HC/3/30/B (Habitacional con Comercio)

Cuenta con una amplia gama de giros permitidos, como restaurantes, cafeterías, laboratorios, clínicas, gimnasios y mucho más.

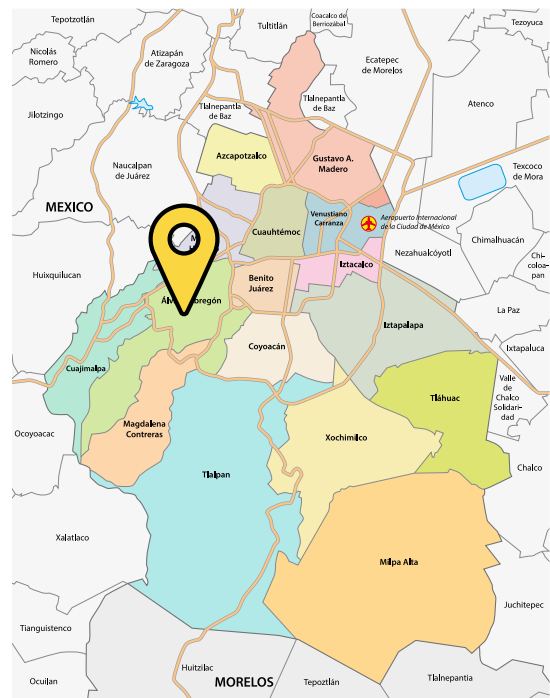
Ubicación



Ubicación Inigualable

La plaza cuenta con una ubicación estratégica, sobre Calzada de las Águilas entre la salida de la Supervía Poniente y Periférico Sur, siendo una de las vías de mayor flujo vehicular del Sur-Poniente de la Ciudad de México, convirtiéndose así en una de las conexiones entre el corredor corporativo de Santa Fe y la zona sur de la CDMX.

Así mismo, "Las Águilas" se caracteriza por una composición de población primordialmente A/B y C+, la cual genera una importante demanda de productos y servicios en la zona, actualmente desatendidos.



CONTACTO:

CARLOS MATUS

T: +52 55 6785 7000

carlos.matus@quantumgate.com.mx

www.quantumgate.com.mx

Agenda una cita para conocer el espacio

Vista desde la calle



Vista al interior de la plaza



Vista frontal (cajones de estacionamiento)

