

LOCALES EN RENTA

Primer y segundo nivel de Plaza Telmov, Esquina, Av. Tecnológico, Av. Lerma 701 Nte, Bellavista, Metepec, 52172 Méx.



quantumgate
Commercial Real Estate

Magníficos
espacios
comerciales
listos para
rentar en
Metepec



Acerca de esta oportunidad

800 m2

Rentables en 2 plantas (400 m2 por planta)

3.9 metros
de altura interior

50 metros

De frente en la esquina de Av. Tecnológico y Av. Lerma

25 cajones

de estacionamiento en sótano

1 Elevador

recien instalado y con gran capacidad.

Uso de suelo:

Corredor Urbano Vertical Estructurador
CRU 333 H / H 200 V

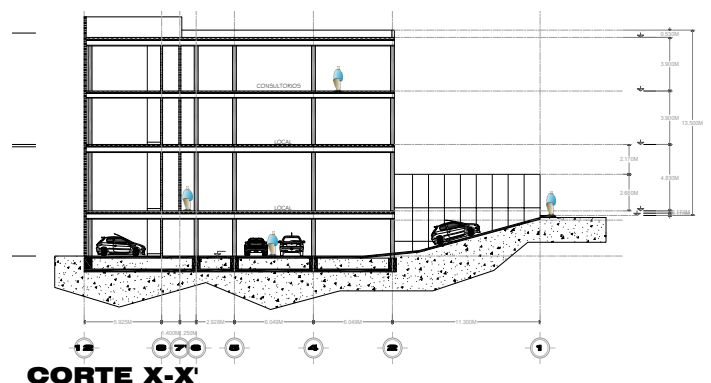
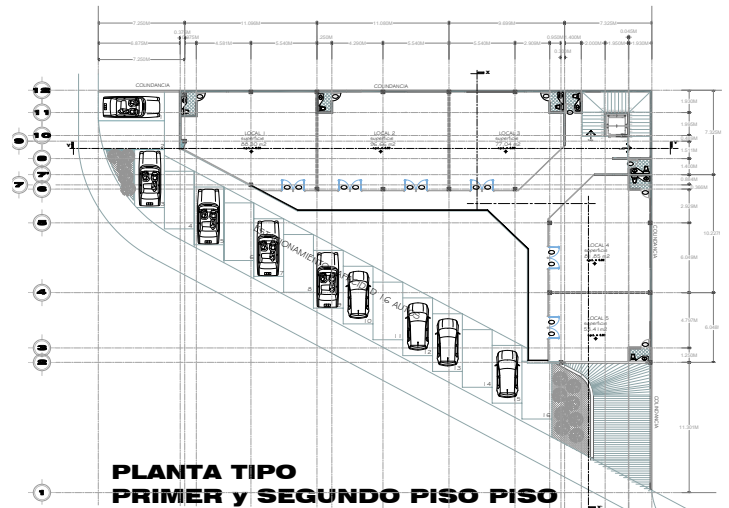
CONTACTO:

CARLOS MATUS

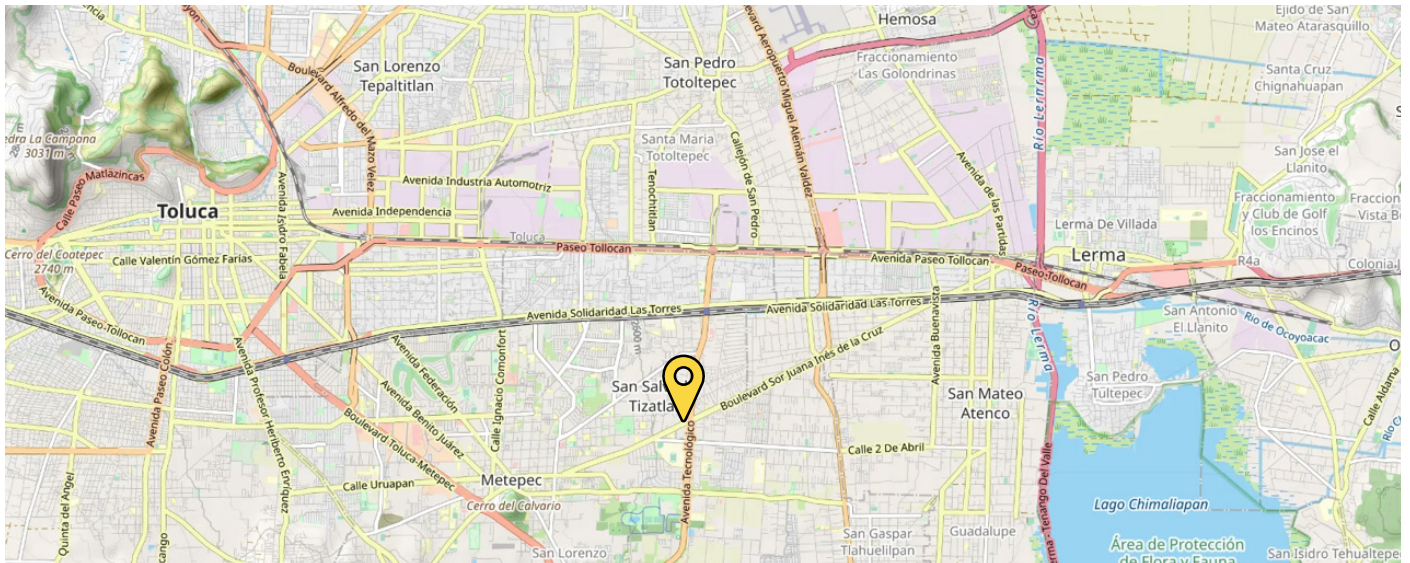
T: +52 55 6785 7000

carlos.matus@quantumgate.com.mx

www.quantumgate.com.mx



Ubicación



Ubicación Inigualable

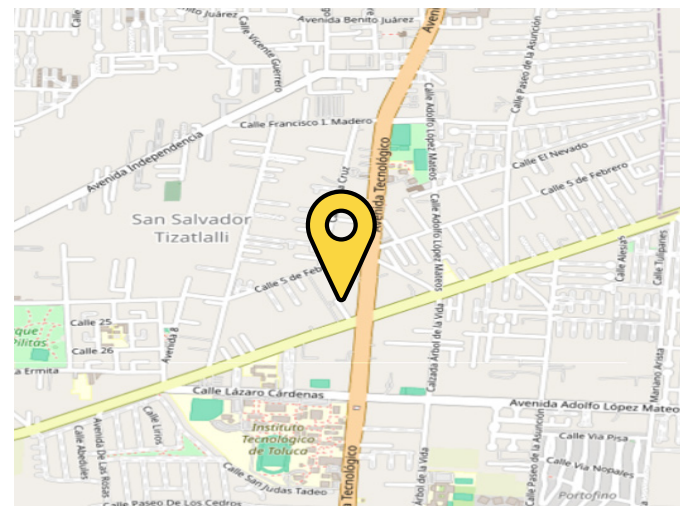
La plaza se localiza en una de las principales vías de acceso a Metepec, a tan sólo 1.8 km de la estación de tren interurbano, siendo esta estación, el punto de acceso al sistema ferroviario que conecta con Santa Fe.



Sótano impecable



Gran Flujo Vehicular



CONTACTO:

CARLOS MATUS

T: +52 55 6785 7000

carlos.matus@quantumgate.com.mx

www.quantumgate.com.mx

La avenida Tecnológico cuenta con un extraordinario flujo vehicular ya que es una de las principales vías de acceso a la zona de fraccionamientos de Metepec. desde Av. De Las Torres y Paseo Tollocan.

No dejes pasar esta oportunidad única

Entrega inmediata en obra gris



Vista desde la terraza



Sótano (estacionamiento)

